

# Nova Sultani Mimarlık

## Novada Söke Outlet

Proje geliştirme ve yatırımcılığını Turkmall'ın üstlendiği Novada Söke Outlet, Nova Sultani Mimarlık tarafından projelendirildi. Aydın şehrinin denize kıyısı olan Söke ilçesinde konumlandırılan Novada Söke Outlet, açık otoparkı, hipermarketi, restoranları, food court'u, çocuk eğlence alanı ile hizmet vermeye devam ediyor.



NOVADA SÖKE OUTLET, TEK KATLI VE SOKAK KONSEPTİ TARZINDA DİZAYN EDİLDİ.

Tasarımını Nova Sultani Mimarlık'ın yaptığı Novada Söke Outlet'in proje geliştirme ve yatırımcılığını Turkmall üstlendi. Novada Söke Outlet, ziyaretçi sayısına doğrudan etki eden doğru planlama ve projelendirmeler ile hizmet vermeye devam ediyor.

Novada Söke Outlet, Aydın şehrinin denize kıyısı olan Söke ilçesinde konumlandırılıyor. Kuşadası, Söke-Didim, Bodrum gibi yazlık tatil beldelerini bağlayan kavşakta yer alan alışveriş merkezi, bulunduğu bölgenin yanı sıra tatil beldelerine giden yerli ve yabancı turistlerin de uğrak noktası haline geldi.

Ege Bölgesi'nden esintiler taşıyan, mimarisiyle dikkat çeken Novada Söke







Outlet, gelişmiş tasarımı ve açık hava konseptiyle müşterilerine keyifli bir alışveriş imkanı sunuyor. Alışveriş merkezi, açık otoparkı, hipermarketi, restoranları, food court'u, çocuk eğlence alanı ile bir cazibe alanı haline geldi. 750 araçlık açık otoparkı ile de ziyaretçilerine hizmet vermeye devam ediyor.

52 bin metrekare üzerine inşa edilen toplam inşaat alanı 35 bin metrekare, kiralanabilir alanı ise 26 bin metrekare olan Novada Söke Outlet tek katta, sokak konsepti tarzında dizayn edildi. Novada Söke Outlet'in bu yaklaşımı alışveriş yaparken kendinizi daha özgür hissetmenize olanak sağlıyor.

Projeledeki AVM'nin açık konseptte olması nedeniyle yelken gergi tentelerle ve değişik saçak tasarımlarıyla gölgelik alanlar oluşturulurken; estetik açıdan da çekici hale getiriliyor.

Bina cephesinde değişik renkler, Ege'nin doğal taş kaplamaları kullanılarak tuğla kaplama şeritler atılarak ve ahşabın sıcaklığı kullanılarak monoton görüntüden kurtarılıyor.







Mehmet S. KOCA

**AVM, bazı yerlerde tek katlı bazı yerlerde ise 2 katlı olarak dizayn ediliyor.**

Alışveriş sonrası yorulan ve acıkan misafirler için, yemek alanı orta bir noktada farklı bir cephe konseptiyle kapalı oturma alanı olarak dizayn ediliyor.

Alışveriş merkezinde çocuklar da unutulmuyor; onlar için arka tarafta değişik cephe tasarımlarıyla oyun alanları yerleştiriliyor.

AVM'nin içerisinde konumlandırılan sinema, bölge halkı için alışveriş merkezinin eğlence odağı haline gelmesini sağlıyor.

*Alışveriş merkezi, açık otoparkı, hipermarketi, restoranları, food court'u, çocuk eğlence alanı ile bir cazibe alanı haline geldi. 750 araçlık açık otoparkı ile de ziyaretçilerine hizmet vermeye devam ediyor.*

**Novada Söke Outlet**  
**Yatırım-Proje Geliştirme:** Turkmall  
**Mimari Proje:** Nova Sultani Mimarlık  
**Lokasyon:** Söke-Aydın  
**Toplam arsa alanı:** 52 bin metrekare  
**Toplam inşaat alanı:** 33 bin metrekare  
**Toplam kiralanabilir alanı:** 26 bin metrekare



Abdullah GÜRER

